



wettig erkende beroepsvereniging
aangesloten bij de
Belgische Unie van Landmeters

Zwijndrecht, 24 juni 2011
secretariaat: Statiestraat 119
2070 ZWIJNDRECHT
Tel. 03/252 46 47
Fax 03/252 53 39
e-mail: info@landmeter-antwerpen.be

Algemene Vergadering vrijdag 24 juni 2011.

Jaarverslag KMLPA 2010

De KMLPA is sinds de invoering van de verplichte bijscholing een veel actievere vereniging geworden. Niet alleen de technische kennis die wordt uitgewisseld is belangrijk, maar ook de collegialiteit en het menselijk aspect.

Er werd, om het op z'n landmeters te zeggen, over de grens gekeken van onze vereniging. De twee eerste lessen in 2010 waren gezamenlijke lessen met de Antwerpse NVLE over de nieuwe Vlaamse Codex. Gemiddeld namen hieraan per les een 90tal collega's deel.

In de toekomst zal getracht worden veel meer samen te werken met de NVLE en dit volledig in overeenstemming met de richtlijnen en de visie van onze overkoepelende organisaties: de BUL en de BOLE vzw.

Intern werden reeds in 2009 werkgroepen opgericht met als doel bepaalde aspecten van het beroep uit te diepen. Vooral de vragen waarmee ieder van ons te maken krijgt en waarvan we het antwoord zelf ook niet 100% zeker weten, worden best in groep besproken om nadien met een eenzelfde stem naar de buitenwereld te kunnen treden.

In 2010 zijn de werkgroepen éénmaal samen gekomen.

De ledenvergadering van april 2010 gebeurde 'buitens huis'. De wijze waarop onze collega's – voorgangers – zich vroeger moesten behelpen en zich tegen plagiaat moesten beschermen (of zelf plagiëerde) werd vakkundig door professor van der Krogh uit de doeken gedaan met als onderwerp: "Historische Atlassen".

Geschiedenis hoeft niet altijd saai te zijn.

Een goede landmeter houdt zich niet enkel met het verleden bezig maar waakt ook over zijn toekomst. Wat staat er te gebeuren met het beroep? Hoe wil de overheid dat we in de toekomst plannen opmaken, wat moet hierop verplicht vermeld staan? Allemaal vragen die grotendeels nog moeten ingevuld worden. Met als thema "Pré-kadastratie" wilden we hier de stand van zaken toelichten. Dit onderwerp zal zeker nog terugkomen in de zeer nabije toekomst.

Het onderwerp van juni 2010 handelde over "de evolutie van de erelonen bij verkavelingsaanvragen". Aangezien de Vlaamse Codex meer verplichtingen oplegt aan de indiener van een verkaveling en het aanvragen van een verkaveling ten opzichte van vroeger meer complex geworden is, is het logisch dat ook de meer gependeerde tijd aan zo'n dossier mee vergoed wordt.

In september 2010 werden de eerste statuten van de BOLE vzw boven het doopvont gehouden. De bedoeling is om zoveel mogelijk landmeters-experten te verenigen. Op deze wijze zullen zij met één stem hun belangen kunnen verdedigen naar de overheid, de zakenpartners en de consument. De KMLPA is als lid van de BUL volledig mee gestapt in deze nieuwe vereniging.

Onze Luikse collega's kwamen in oktober 2010 uitleggen welke polis beroepsaansprakelijkheid zij bedongen hadden bij Ethias. Deze polis is omzet gerelateerd. Tot op heden is er blijkbaar vanuit Antwerpen weinig respons om deze verzekering te onderschrijven.

De provincie Antwerpen werd gevraagd in november een les te geven over de waterlopen, hun statuut, het opmeten, de atlas, de digitale raadpleging ervan, enz. Dit werd door hun diensten vakkundig gebracht.

In december, met de feestdagen voor de deur en het afsluiten van een boekjaar is het niet aangenaam nog een lijst dubieuze debiteuren te hebben. Wat en hoe we er iets aan kunnen doen was het laatste lesthema van het werkjaar 2010.

Voor de statistieken hadden we per les gemiddeld 42 deelnemende collega's.

De vereniging deed uiteraard meer dan het organiseren van lessen alleen.

- Het probleem van de opzoekingen in het notariaat en de rijksarchieven werd voorbereid door leden van de KMLPA. Het werd in 2010 doorgezonden naar de BUL en sinds 2011 is er een protocol akkoord voor deze materie.
- Het as-builtattest, zoals voorzien in de Vlaamse Codex, werd door de KMLPA mee besproken op het kabinet Ruimtelijke Ordening. (We zijn trouwens nu terug uitgenodigd om dit onderwerp voor de BUL en BOLE te volgen).
- De samenwerking tussen KMLPA, de BUL, NVLE en de BOLE vzw levert mooie resultaten op: o.a. de meetcode, ...

Als besluit mag gezegd worden dat de doelstellingen die onze vereniging omschreven heeft in haar statuten, in 2010 ruimschoots werden waargemaakt.

Ik wil dan namens het bestuur ook iedereen, zonder uitzondering danken voor jullie inzet en dit mooie resultaat.

Jaak Vermeiren,
secretaris